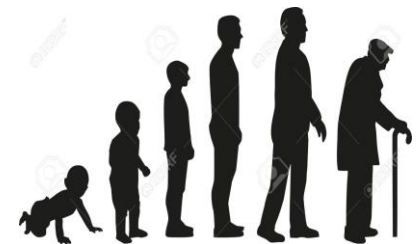


Groupe de travail thématique

#5 Cycle de vie

Quels services offrir aux Bons Villersois depuis la crèche jusqu'à la maison de repos ? L'accès au logement et le vieillissement de la population



*Vous avez des idées
pour votre commune ?
Venez les partager*

Au menu de ce soir

- Pourquoi sommes-nous là?
- L'économie locale à LBV
 1. Les enjeux
 2. Des propositions de projets
- Les suites...

Une Opération de Développement Rural pour...



Définir les **priorités d'avenir** pour la commune

Imaginer un **projet global**



Obtenir des **moyens financiers**



Réaliser des **projets concrets**



Mobiliser la **population**



La Commission Locale de Développement Rural (CLDR)

50 citoyens + 10 élus (Bourgmestre, échevins et conseillers communaux)

La Méthode de travail

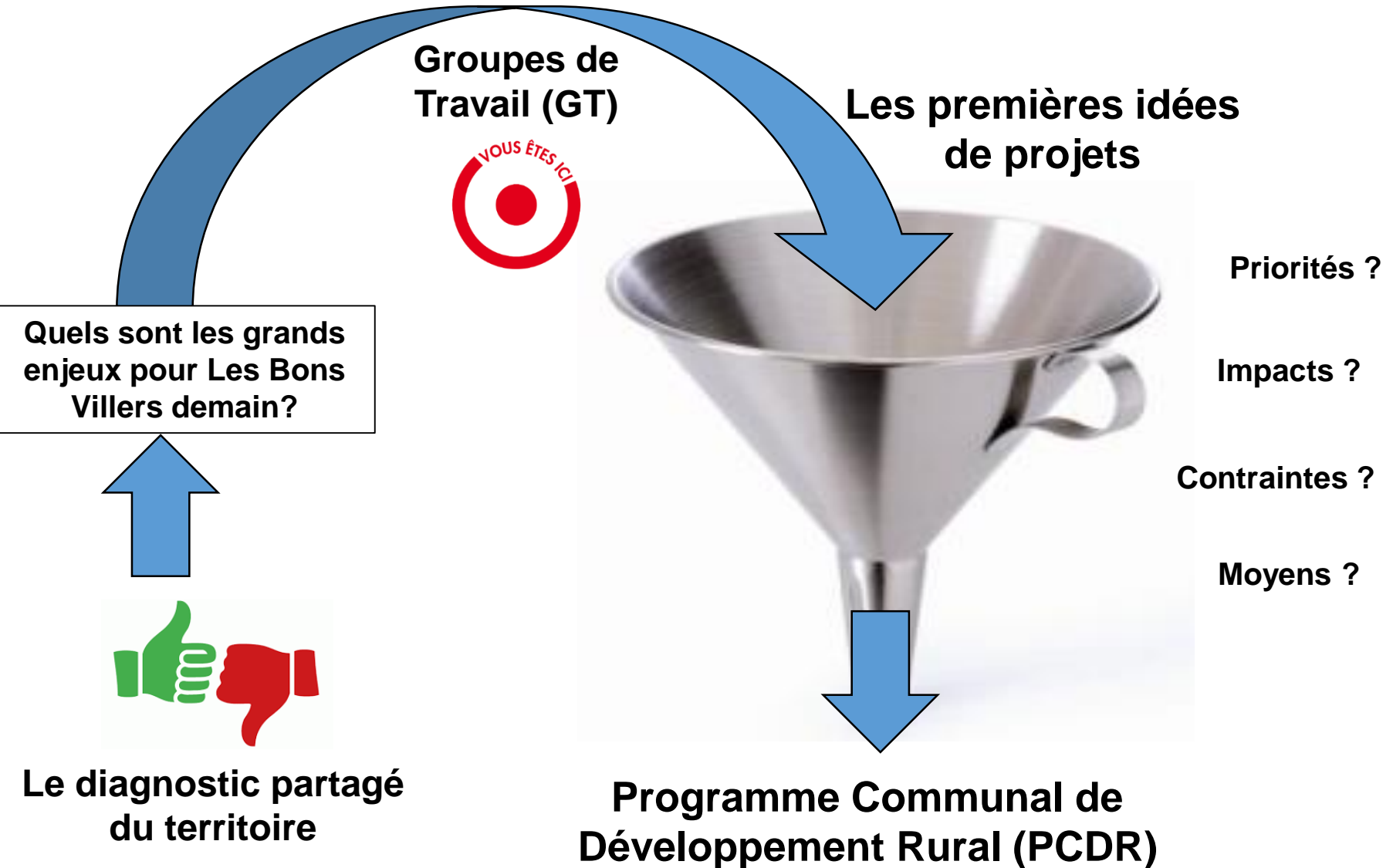
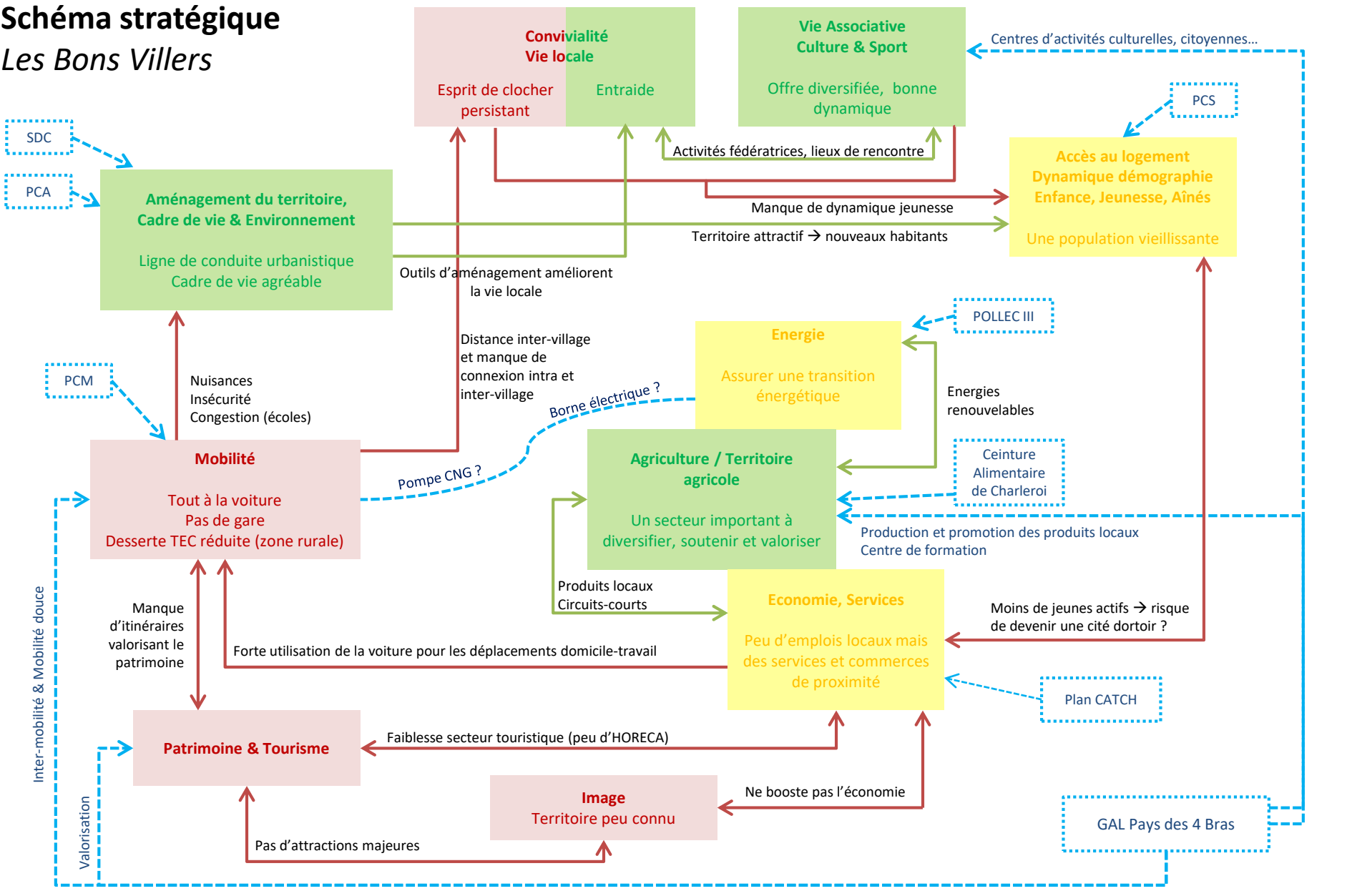


Schéma stratégique

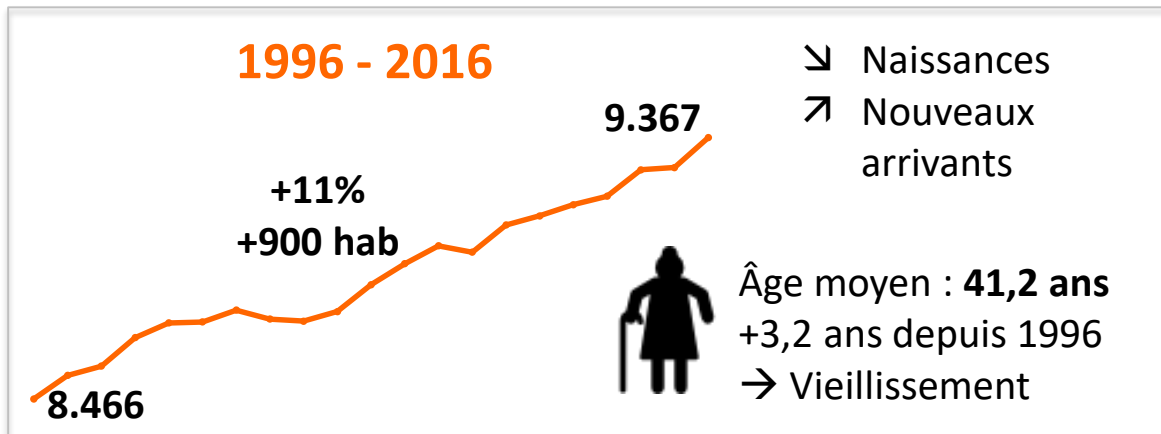
Les Bons Villers



 Faiblesse majeure	 Atout	→ Conséquence positive / Influence positive
 Faiblesse secondaire	... Dynamique connexe	→ Conséquence négative / Influence négative

VIVRE AUX BONS VILLERS

DÉMOGRAPHIE, LOGEMENT, ENSEIGNEMENT, SERVICES



ECOLE

5 maternelles
5 primaires
1 secondaire

Bien réparti : 1 école/village

7 sites d'accueil **0-3 ans**

6 sites d'accueil **seniors**

84% à 87% ont accès à vitesse maxi (100Mpbs)
Espaces Publics Numériques

3.443 logements (+12% en 10 ans)
80% de 5 pièces et +
↓ taille ménages (2,49 p./mén)
↑ nombre ménages

Adaptation taille logement?

+ cher que Pont-à-Celles, Charleroi, Fleurus
- cher que Nivelles, Genappe, Villers-la-Ville

Risque de pression foncière ?

78 praticiens
dont 12 généralistes (**inf. moyenne wallonne**)

5 pharmacies
Hôpital à 15 min.

Commerces
Surtout à Frasnes

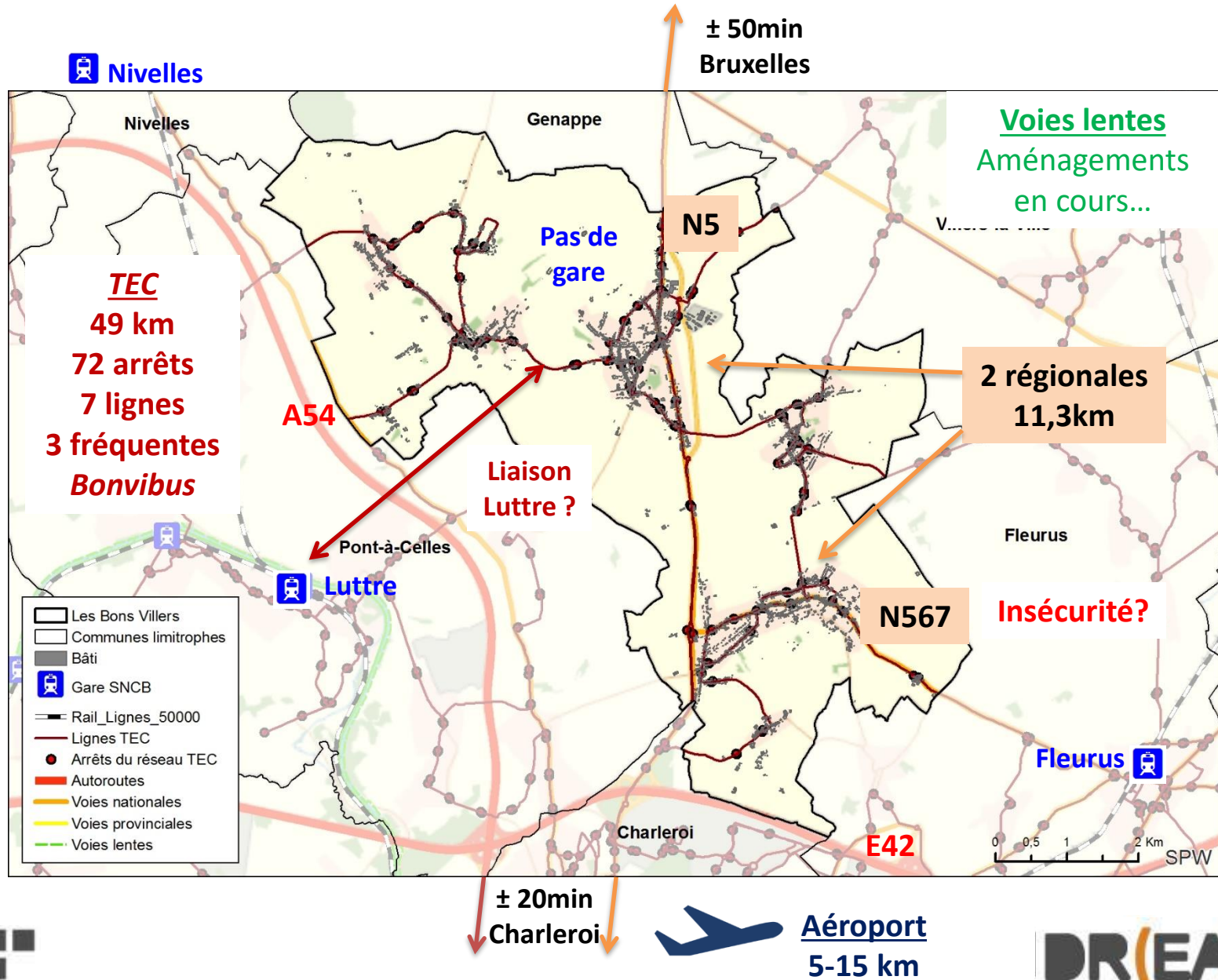
Besoins de base satisfait
1 Grande surface

Services sociaux
CPAS
ALE
CSE



SE DÉPLACER

RÉSEAUX ROUTIER, BUS, MODES DOUX



5 – DÉMOGRAPHIE, LOGEMENT, VIE SOCIALE

SATISFAIRE LES BESOINS DE LA POPULATION & RENFORCER LES LIENS SOCIAUX

Atouts <ul style="list-style-type: none">▪ Densité faible▪ Nouveaux arrivants (territoire attractif)▪ Zones de densification prévues aux SDC*▪ ZACC* de Rèves et de Frasnès▪ Action communale pour l'accès au logement▪ Offre diversifiée et croissante en logements publics▪ Esprit de village, cohésion sociale, entraide entre comités des fêtes▪ Services à la population (sociaux, éducation, mobilité...)▪ Lieux de rencontre : ducasses, complexe sportif, Delhaize	Faiblesses <ul style="list-style-type: none">▪ Vieillesse de la population▪ Attentes des jeunes difficiles à cerner▪ Prix de l'immobilier trop élevés (pour les jeunes en particulier)▪ Manque de logements pour seniors, kangourous, sociaux▪ Entretien des cités, conflits de voisinage▪ Intégration PMR* (aménagement, accompagnement)▪ Intégration des nouveaux habitants▪ Esprit de clocher persiste, clivage entre villages▪ Manque de commerces ambulants▪ Manque d'activités ou lieux fédérateurs (pour les jeunes, à Wayaux)▪ Manque de médecins, d'un centre médical▪ Pas de système d'échange local (SEL) *▪ Guide de bonne entente rurale plus utilisé
Opportunités <ul style="list-style-type: none">▪ Demande en hausse pour les petits logements▪ Projet d'association de santé intégrée	Menaces <ul style="list-style-type: none">▪ Risque de devenir une cité dortoir

Enjeux

- **Défi du vieillissement (adaptation logements, services, commerces, épiceries ambulante, réseau de veiller)**
- **Continuer d'attirer de jeunes actifs (territoire dynamique)**
- Renforcer la cohésion sociale : inter-village, intra-village, intergénérationnelle, activités pour jeunes mamans isolées
- Intégration des nouveaux arrivants dans le cadre rural (participation à la vie locale)



6 – ENFANCE, JEUNESSE, AÎNÉS

ÊTRE ATTENTIF AUX BESOINS DES CITOYENS TOUT AU LONG DE LA VIE

Atouts

- Ecoles (accès, qualité, différents réseaux, tous niveaux)
- Développement de l'accueil à la petite enfance
- Points de consultation ONE*
- Activités extrascolaires et stages pour les plus jeunes
- Mouvements de jeunesse
- Service jeunesse et maison des jeunes à Mellet
- Offre en maisons de repos (MR) et résidences services (RS)
- Service d'aide à domicile (Cellule Solidarité Emploi)
- Mouvements et activités pour les aînés

Faiblesses

- Saturation des écoles
- Manque de places pour l'accueil à la petite enfance
- Manque d'espaces-jeux au sein des villages
- Manque d'activités extrascolaires et pour les plus de 13 ans
- Pas de mouvements de jeunesse à Frasnes et Wayaux, manque de moyens, de lieux fédérateurs
- MR et RS pas accessible à toutes les bourses
- Sentiment d'insécurité chez les aînés
- Peu d'intergénérationnel

Opportunités

- Développement des MR et RS
- Implication des mouvements de jeunesse dans la future maison de village à Villers-Perwin

Menaces

- Survie de l'école de Wayaux ? (population vieillissante)
- Déménagement de la MCAE de Wayaux

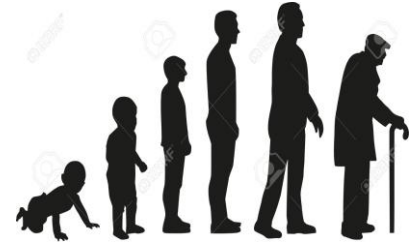
Enjeux

- Développer une dynamique jeunesse (activités, lieux, etc.)
- Sécuriser les endroits très fréquentés par les mouvements de jeunesse
- **Défi du vieillissement**
- **Développer l'intergénérationnel (logements, structures, activités, évènement fédérateur)**



Cycle de vie

Quels services offrir aux Bons Villersois depuis la crèche jusqu'à la maison de repos ? L'accès au logement et le vieillissement de la population



Les enjeux

1	<ul style="list-style-type: none">• Comment faire face au défi du vieillissement de la population (adaptation logements, services, commerces, épicerie ambulante, réseau de veille)?
2	<ul style="list-style-type: none">• Comment continuer à attirer les jeunes actifs (territoire dynamique)?
3	<ul style="list-style-type: none">• Comment développer l'intergénérationnel (logements, structures, activités, événement fédérateur)

Les idées de projets



Comment allons-nous travailler ?

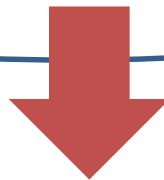


Les 3 enjeux par sous-
groupes de ~4 personnes

3 x 20 minutes



« Apport » des
personnes
ressources

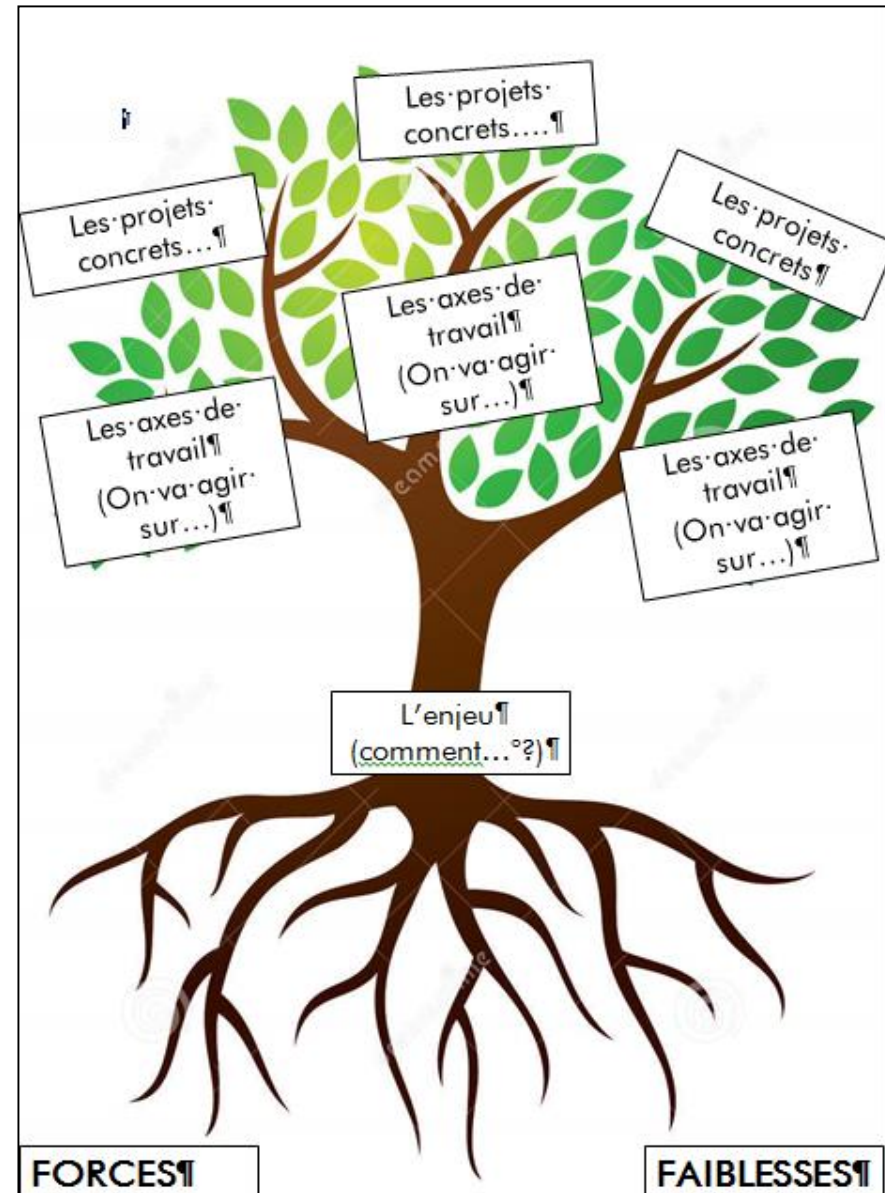


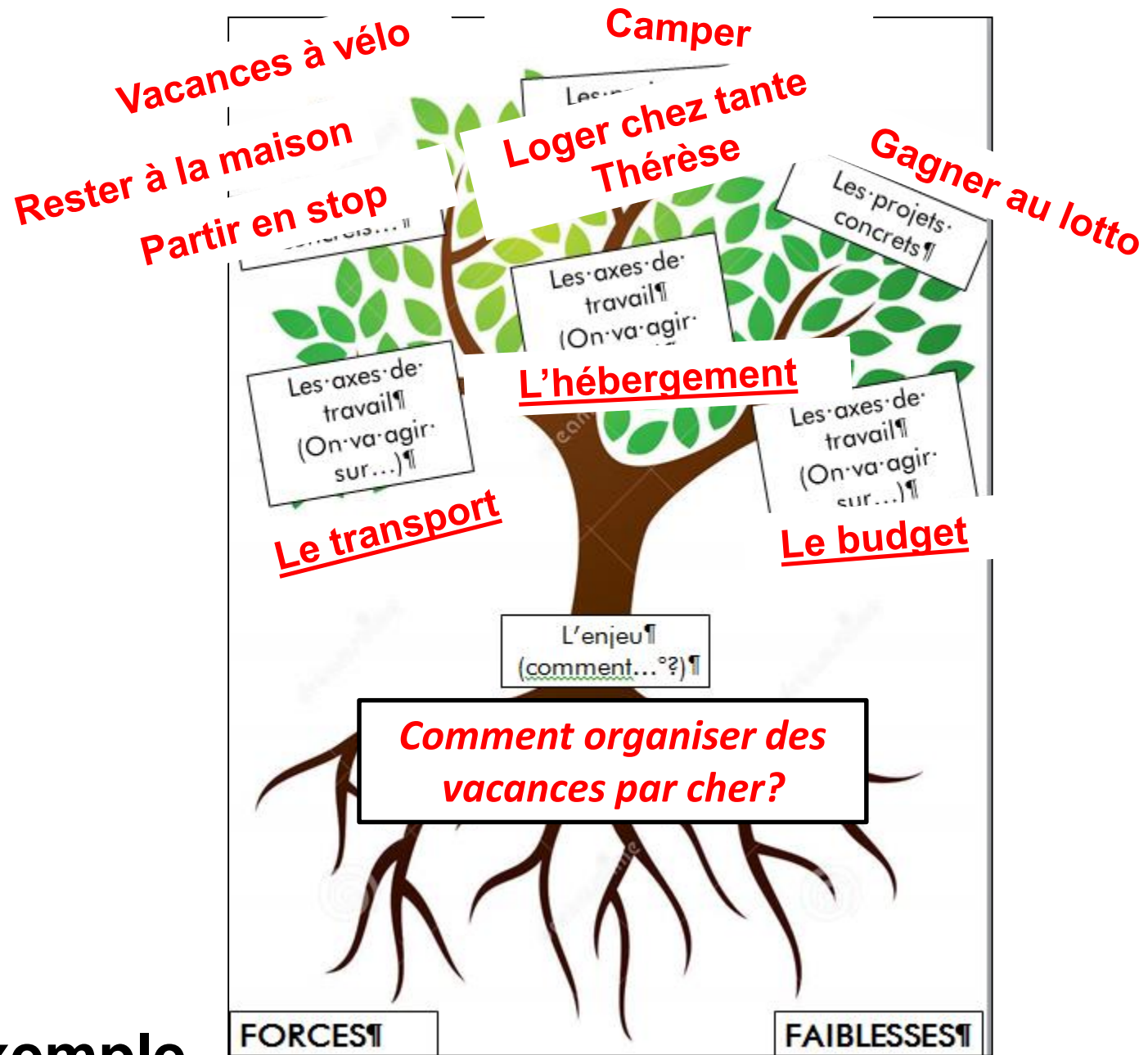
Mise en commun « express »



Le travail en sous-groupes

- Un arbre à solutions par enjeu et par sous-groupe
- Passer du tronc aux feuilles
- Sources d'inspiration:
 1. Diagnostic partagé
 2. Liste d'idées issues des consultations
 3. Carte de lieux proposés par la CLDR





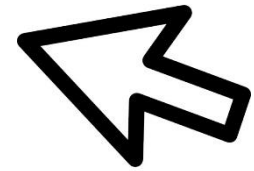
Exemple

Consultation villageoises :

Idées de projets

- Susciter la création d'un Repair café
- Epicerie tournante ou voiture communale pour faire les courses (personnes qui n'ont plus de voitures)
- Susciter la mise en place d'un SEL (Service d'Echange Local) pour échange de services entre citoyens (cela existe déjà à Genappe – projet pour le GAL ?)
- Créer des parrainages pour l'accompagnement des personnes handicapées
- Création d'un espace de rencontres et d'activités intergénérationnelles
- Développer les aides à domicile ou la coordination pour permettre aux personnes âgées de rester chez elles
- Développer des parcours santé
- Informer à propos de la Maison médicale de Frasnes
- Intégrer plus les mouvements de jeunesse
- Créer une halte-garderie (bébé-bus)
- Améliorer les lieux de divertissement pour les plus jeunes (petite enfance)
- Mettre sur pied une école de devoirs, rattrapage, cours de langue à des horaires adaptés
- Réfléchir à l'accompagnement des aînés dans l'aide à domicile
- Création d'activités extra-scolaires le mercredi après-midi
- Création d'une maison de jeunes (lieu de discussion, scoutisme)
- Développer des logements intergénérationnels, des logements modulables, des logements pour familles recomposées
- Autoriser plus de logements plein pied
- Action logement pour les jeunes à étendre à d'autres villages que Frasnes
- Privilégier le logement des jeunes de l'entité et leur donner l'occasion de rester
- Logements sociaux de la cité du Roux à l'abandon (à recycler)

Restez informés www.lbv2030.info
ou via le site internet communal
(Opération de Développement Rural)



Les groupes de travail, c'est parti!

6 rendez-vous pour imaginer les projets d'avenir pour Les Bons Villers

#1 Lieux de rencontre [8/11/17]







Les lieux où l'on se rencontre : au sein des villages, entre villages, la vie associative (culture, sports...)

#2 Mobilité douce [21/11/17]

Se déplacer dans l'entité (dans et entre les villages) à pied ou à vélo en sécurité

#3 Patrimoine local [5/12/17]



Groupe de travail	Thèmes
1/ Lieux de rencontre 8 novembre 	Vie associative/ Culture & Sport Convivialité / Vie locale
2/ Mobilité douce 21 novembre 	Déplacements lents <i>Remarque : la mobilité générale sera abordée avec le PCM (2018)</i>
3/ Patrimoine local 5 décembre 	Patrimoine matériel (historique, religieux...) et immatériel Tourisme
4/ Economie locale 23 janvier 	Economie circulaire, services et commerces de proximité Agriculture / Territoire agricole + alimentation <i>Remarque : l'énergie sera abordée avec Pollec III (2018)</i>
5/ Cycle de vie 8 février 	Santé, service à la personne Accès au logement Vieillesse de la population
6/ Cadre de vie 21 février 	Environnement & biodiversité Propreté

↻ Image du territoire = thème transversal





Merci pour votre attention!

Ensemble, pour des villages vivants